

Số: 922 /CNHĐP

Hà Nội, ngày 13 tháng 3 năm 2019

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TP. HÀ NỘI	
ĐẾN	Số: 4394
	Ngày: 14/3
Chuyển:	
Lưu hồ sơ số:	

Kính gửi:

- Tổng cục quản lý đất đai
- Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 về hồ sơ địa chính; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ban hành Quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Căn cứ các Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về đăng ký, cấp GCNQSD đất cho hộ Ban hành Quy định một số nội dung về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội. Ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 197/QĐ-UBND ngày 09/01/2019 của UBND huyện Đan Phượng về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Phạm Văn

Tài, thường trú tại thôn Đoài Khê, xã Đan Phượng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội, cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 607362 do UBND huyện Đan Phượng cấp ngày 08/9/2014 đứng tên ông Phạm Văn Tài, nội dung:

- Thửa đất số: 194, tờ bản đồ số 20
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Đoài Khê, xã Đan Phượng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội
- Diện tích: 51.3m²
- Loại đất: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Lý do thu hồi: Thửa đất đã được bán đấu giá theo Quyết định của Toà án nhân dân huyện và Chi cục thi hành án dân sự.

Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – chi nhánh huyện Đan Phượng gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục quản lý đất đai thông tin thu hồi Giấy chứng nhận để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

GIÁM ĐỐC ✓



Chữ Đức Hiền