

**UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 9975/STNMT-TTr

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2021

V/v công khai đối với các trường hợp có quyết định thu hồi đất vi phạm của UBND Thành phố.

Kính gửi:

- Thường trực Thành ủy Hà Nội;
- Thường trực HĐND thành phố Hà Nội;
- Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.

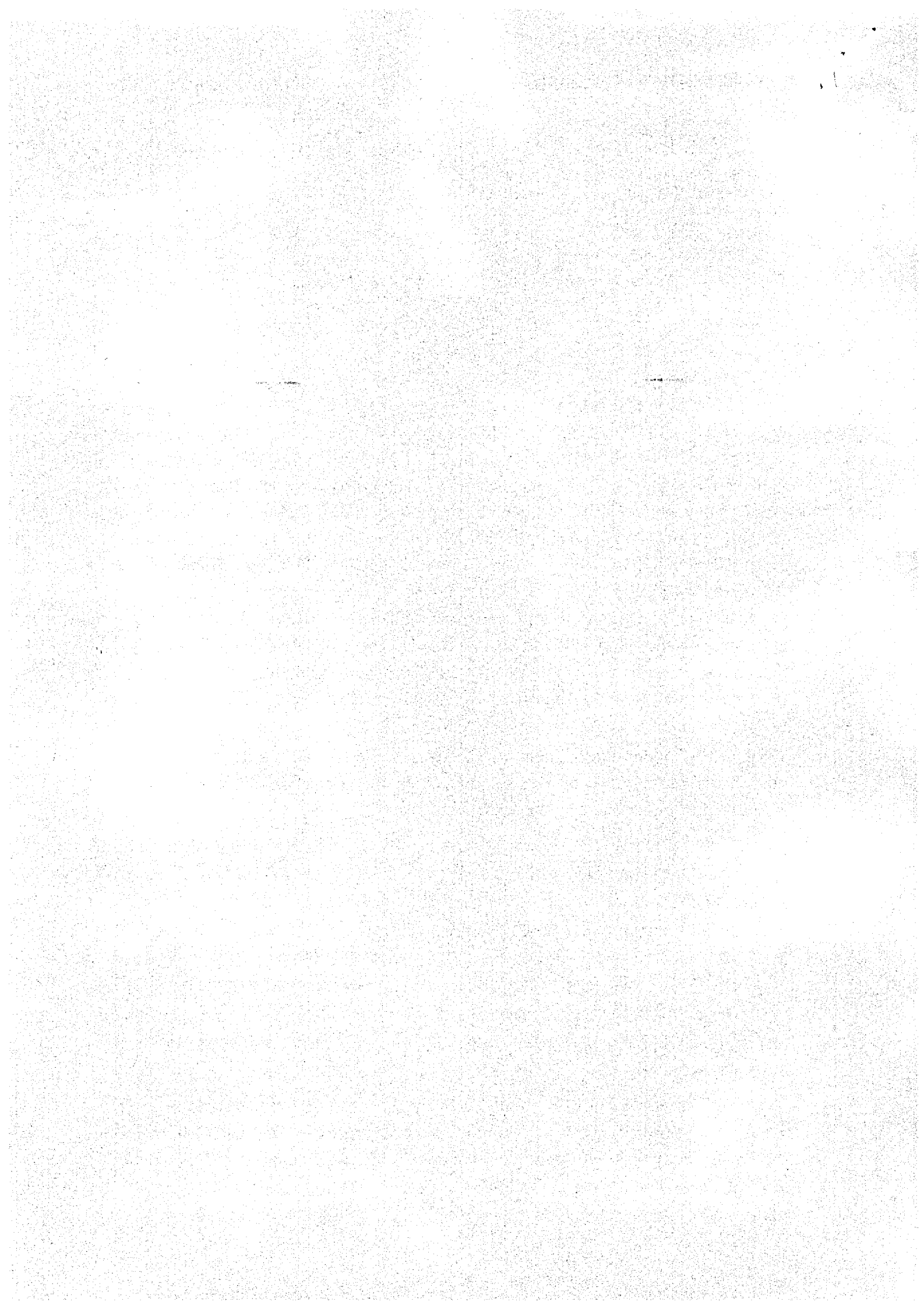
Thực hiện nội dung kết luận, kiến nghị tại Báo cáo số 57/BC-HĐND ngày 17/07/2018 của HĐND Thành phố kết quả giám sát tình hình quản lý các dự án sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai trên địa bàn Thành phố; Kết luận của Thường trực HĐND Thành phố tại Thông báo số 18/TB-HĐND ngày 16/8/2018 về phiên giải trình tình hình quản lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai trên địa bàn Thành phố; Nghị quyết số 15/2018/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 của HĐND Thành phố; Thông báo số 27/TB-HĐND ngày 23/7/2019 của Thường trực HĐND Thành phố về kết luận của Chủ tọa tại phiên chất vấn và trả lời chất vấn kỳ họp thứ 9 HĐND Thành phố. Trong đó có nội dung đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các Sở, ngành Thành phố tiếp tục đăng công khai (định kỳ 6 tháng/lần) trên Cổng giao tiếp điện tử Thành phố, các phương tiện thông tin đại chúng của Thành phố về các tổ chức bị thu hồi đất do vi phạm pháp luật.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn được giao; thực hiện công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực tài nguyên và môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội kính báo cáo như sau:

1. Kết quả thực hiện:

Thực hiện Luật Đất đai năm 2013; Khoản 3, Điều 14 và Khoản 3, Điều 15 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 4383/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 08/10/2014, 2116/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 28/5/2015, số 1430/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 29/3/2021; chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 8305/UBND-TNMT ngày 28/10/2014, số 3143/UBND-TNMT ngày 12/4/2021 về việc tiếp tục thực hiện công khai và gỡ bỏ thông tin công khai vi phạm pháp luật đất đai đối với các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai.

Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công khai định kỳ hàng năm trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai, Bộ Tài nguyên và Môi trường đối với các tổ chức sử dụng đất vi phạm theo quy định pháp luật đất đai.



2. Đề xuất:

Trên cơ sở kết quả thực hiện, Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo Thường trực Thành ủy, Thường trực HĐND và UBND Thành phố:

- Sở Tài nguyên và Môi trường công bố công khai (đợt 1) đối với 48 Dự án đã có Quyết định thu hồi đất; bãi bỏ quyết định giao đất, cho thuê đất hoặc chấm dứt hoạt động dự án đầu tư.

(Danh sách Biểu 48 Dự án gửi kèm theo)

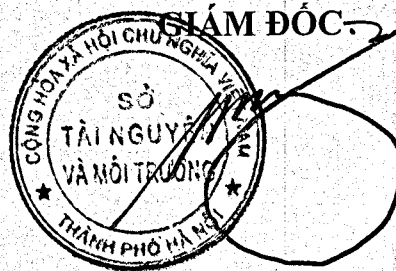
- Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục rà soát, bổ sung để đăng công khai các đợt tiếp theo đối với các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai thanh tra, kiểm tra, phát hiện xử lý trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai, Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định tại Khoản 3, Điều 14 và Khoản 3, Điều 15 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Sở Tài nguyên và Môi trường kính báo cáo Thường trực Thành ủy, Thường trực HĐND và UBND Thành phố./.

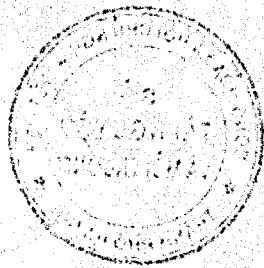
Nơi nhận:

- Như trên;
- Đồng chí Bí thư Thành ủy;
- Đồng chí Chủ tịch HĐND TP;
- Đồng chí Chủ tịch UBND TP;
- PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Báo Hà Nội Mới;
- Báo Kinh tế và đô thị;
- Lưu: VT, HS, TTr.

(Đề b/c)



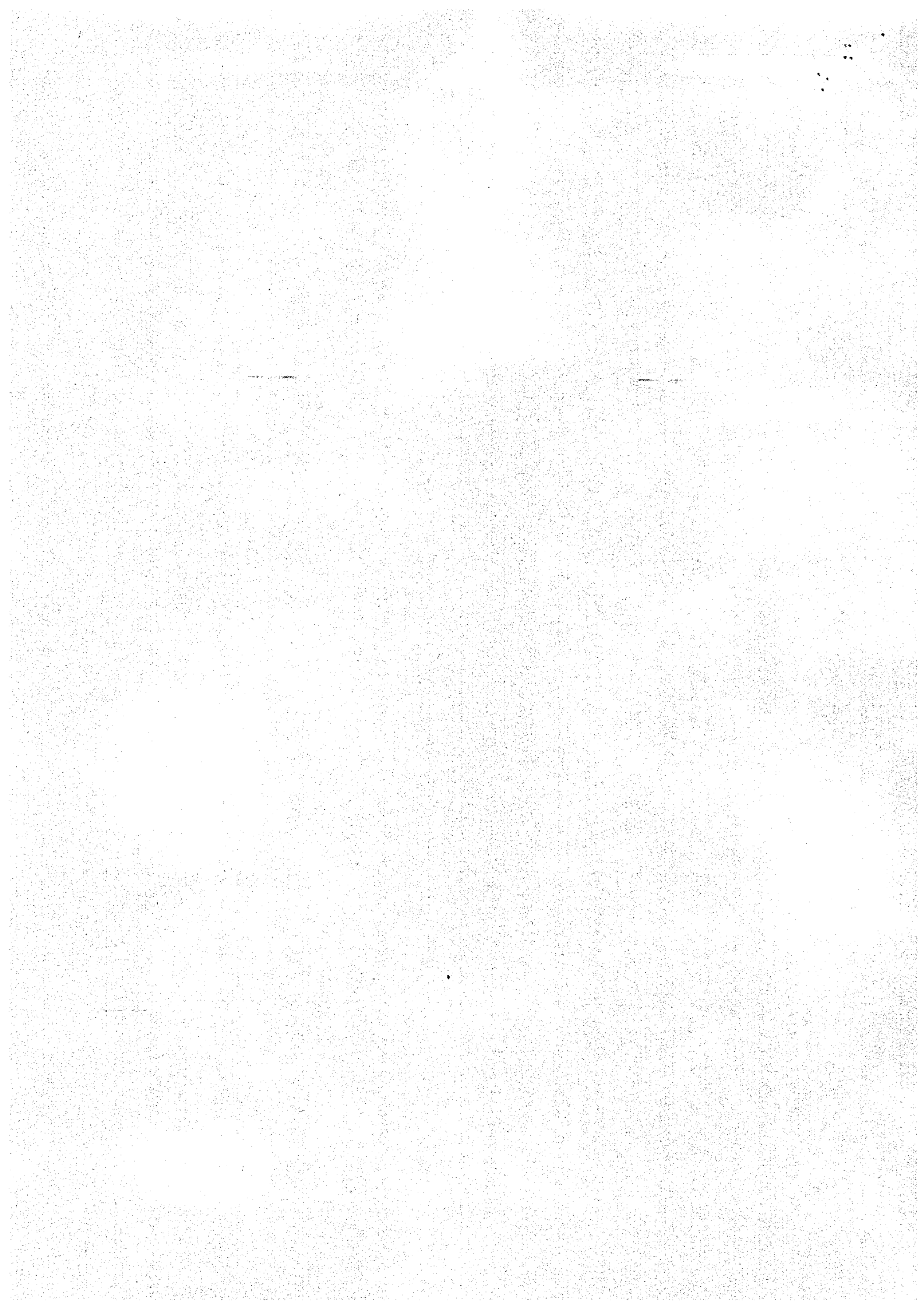
Bùi Duy Cường



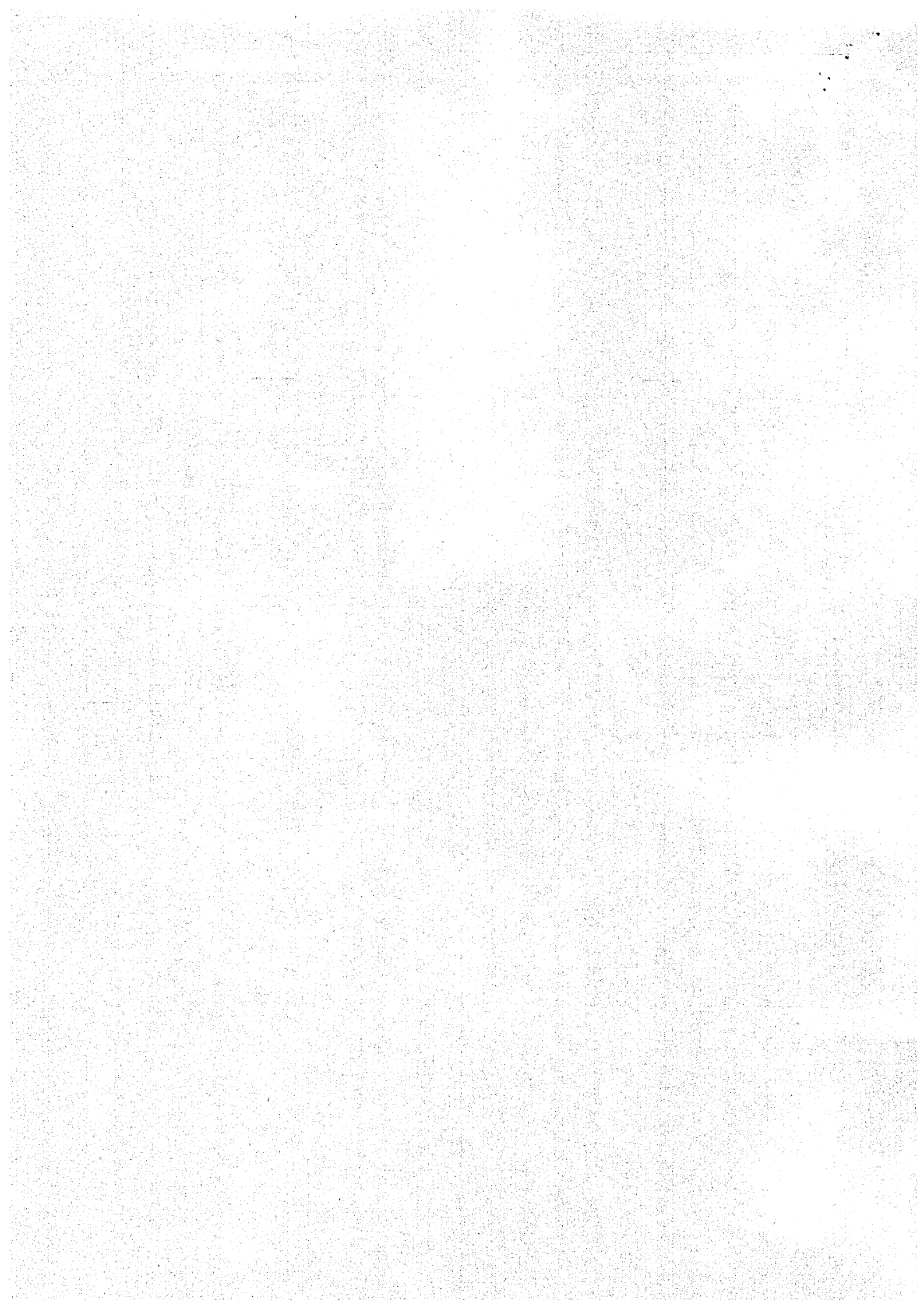
BIỂU 48 DỰ ÁN THU HỒI

I. Từ năm 2012 đến năm 2018: 38 Dự án

STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
1.	Văn phòng, sản xuất kinh doanh	Công ty CP Xuất nhập khẩu Hồng Hà	Số 33 Tân ấp, phường Phúc Xá, quận Ba Đình		1.472,2	6222/QĐ-UBND ngày 28/12/2012	1.472,2	1.472,2	
2.		Công ty TNHH MTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội	35 Điện Biên Phủ, phường Điện Biên, quận Ba Đình.			1977/QĐ-UBND ngày 04/3/2013	565,4	565,4	
3.	Văn phòng, sản xuất kinh doanh	Công ty CP xà phòng Hà Nội	14 ngõ 312 và 320 Nguyễn Trãi			3654/QĐ-UBND ngày 12/6/2013	206,7	206,7	
4.	Khu đô thị Quốc Oai	Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường	Huyện Quốc Oai			5086/QĐ-UBND ngày 22/8/2013	9.407.377	9.407.377	
5.	Xây dựng trụ sở giao dịch	Chi nhánh Ngân hàng và PTNT huyện Phúc Thọ	Xã Vân Phúc, huyện Phúc Thọ			5085/QĐ-UBND ngày 22/8/2013	1.200	1.200	
6.		Trường Tiểu học dân lập Phương Nam	Phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân			3244/QĐ-UBND ngày 22/5/2013	2.758,4	2.758,4	



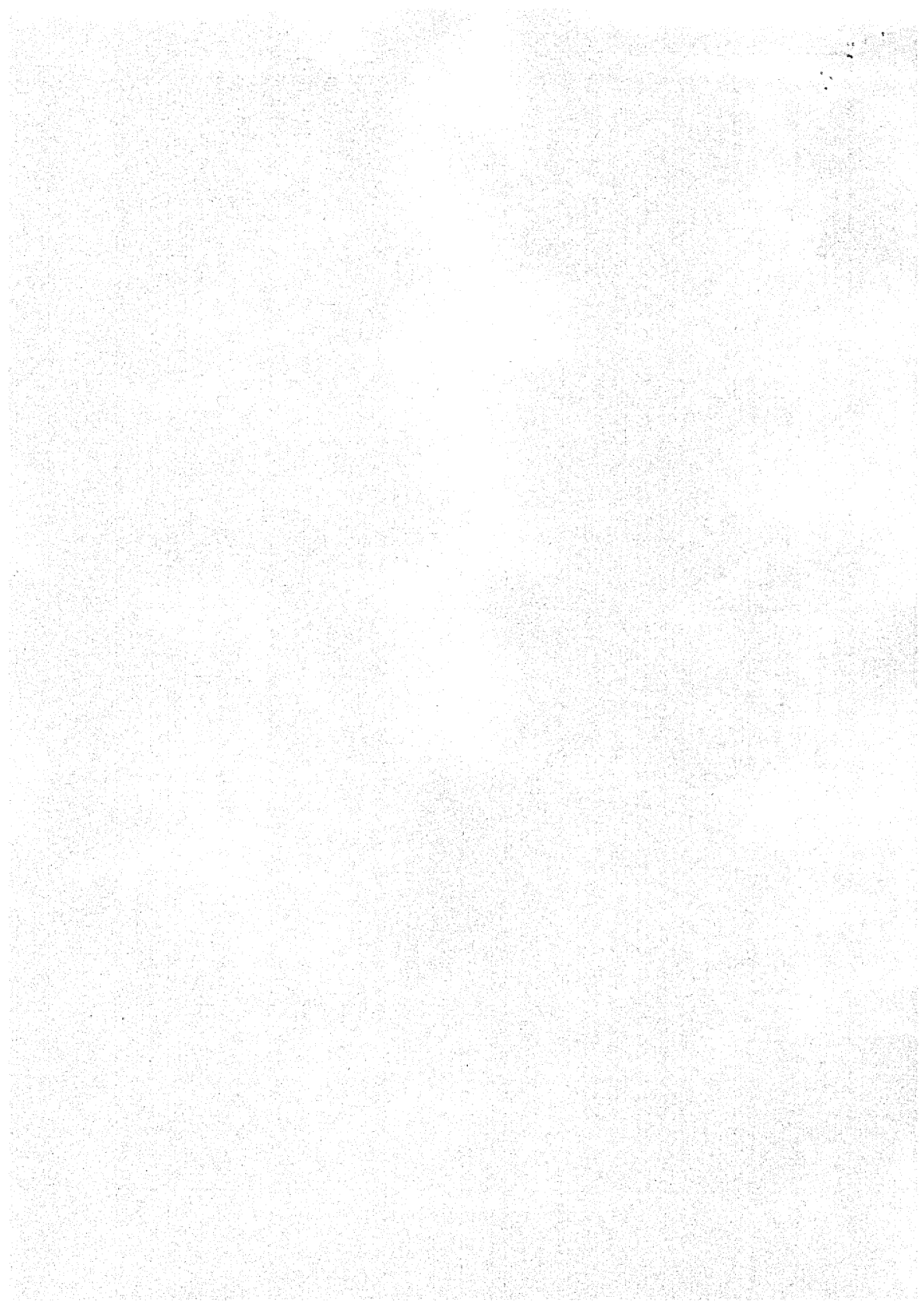
STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
7.		Công ty TNHH Anh Trí	xã Yên Sơn, huyện Quốc Oai			5613/QĐ-UBND ngày 30/10/2014	172.943,5	172.943,5	
8.		Tập đoàn Điện lực Việt Nam	Khu nhà ở Thanh Xuân Bắc, phường Thanh Xuân Bắc, quận Thanh Xuân			4345/QĐ-UBND ngày 25/8/2014	1.487	1.487	
9.		Công ty TNHH Một thành viên Môi trường đô thị Hà Nội	Cụm 7, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ			6215/QĐ-UBND ngày 25/11/2014	4.453	4.453	
10.		Công ty TNHH sản xuất và thương mại Trung Dũng	thị trấn Vân Đình và xã Liên Bát, huyện Ứng Hoà			6306/QĐ-UBND ngày 28/11/2014	10.102,5	10.102,5	
11.		Công ty cp sản xuất và thương mại phụ liệu may Hà Tây	thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hoà			6307/QĐ-UBND ngày 28/11/2014	11.156,7	11.156,7	
12.		Công ty cổ phần Hà Phan	Phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông			6073/QĐ-UBND ngày 20/11/2014	3.369	3.369	
13.		Công ty cổ phần thương mại và dịch vụ Lã Vọng	Xã Phú Cát, huyện Quốc Oai			Số 6078/QĐ-UBND ngày 20/11/2014 của	30.619	30.619	



STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
14.		Công ty cổ phần Ngân Sơn (Trạm thu mua thuốc lá Ba Vì - Nhà máy thuốc lá Thăng Long)	Xã Thụy An, huyện Ba Vì			953/QĐ-UBND ngày 25/02/2015	3.487	3.487	
15.		Bộ Khoa học và công nghệ	179 Hoàng Quốc Việt, quận Cầu Giấy và phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm			QĐ thu hồi số 1197/QĐ-UBND ngày 14/3/2016 của UBND Thành phố	284,9 (gồm 2 địa điểm 130,9+154)	284,9 (gồm 2 địa điểm 130,9+154)	
16.		Công ty cổ phần vật liệu Phú Đạt	Xã Hồng Kỳ, xã Nam Sơn, huyện Sóc Sơn			QĐ thu hồi số 1151/QĐ-UBND ngày 16/2/2017 của UBND Thành phố	54.000 + 45.000	54.000 + 45.000	
17.		Công ty TNHH Xây dựng Thuận Đạt	Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ			5511/QĐ-UBND ngày 28/11/2012	22.583	22.583	
18.		Công ty CP Tổng Công ty công trình Đường sắt	Số 33 Láng Hạ, quận Ba Đình, Hà Nội			3293/QĐ-UBND ngày 23/5/2013	808,9	808,9	
19.		Công ty cổ phần	Số 11 Láng			2575/QĐ-	1.166	1.166	

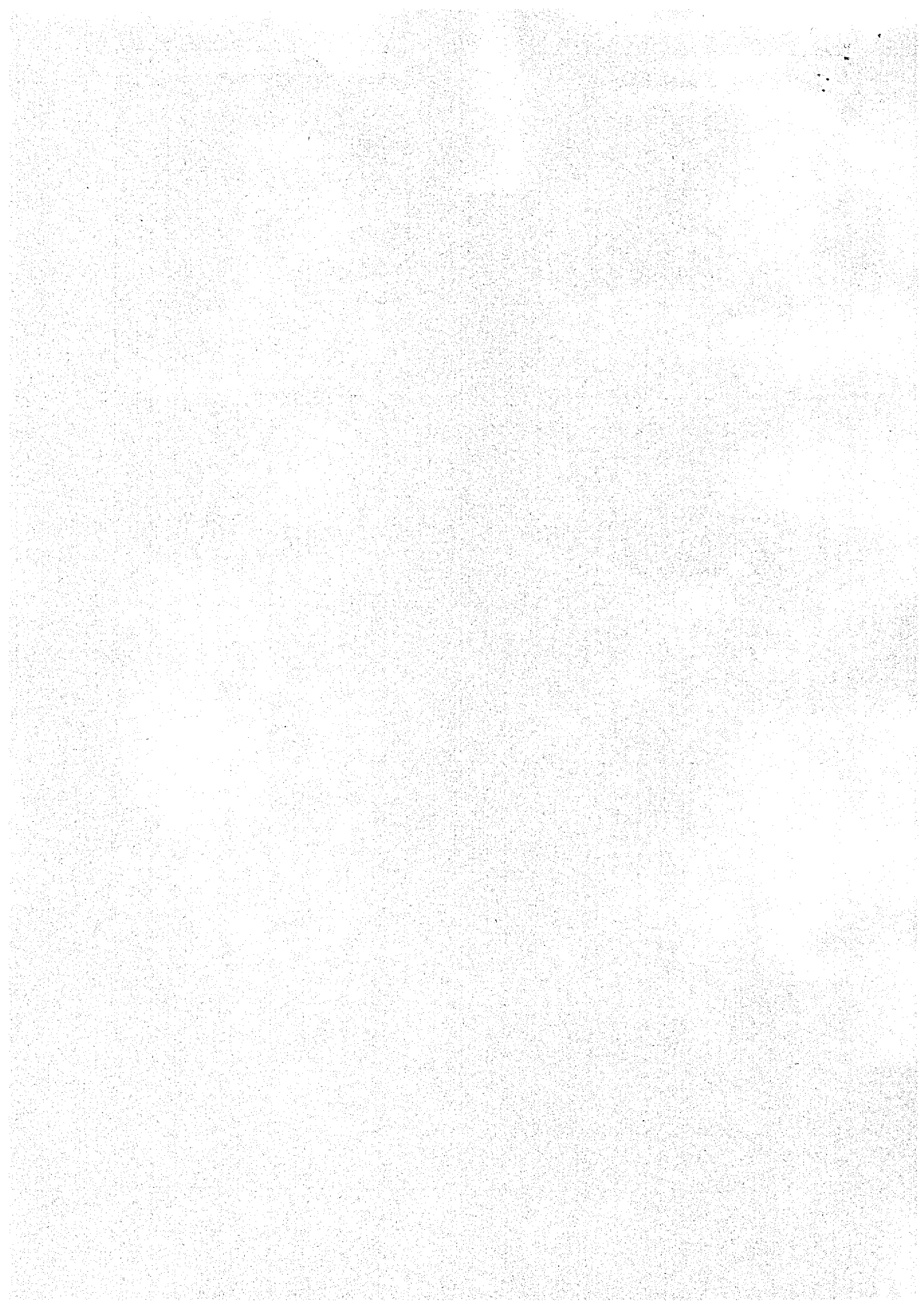
STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
		đầu tư dự án phát triển đô thị - UDPI	Hà, phường Thanh Công, quận Ba Đình			UBND ngày 05/6/2015 (Tờ trình số 377/TT-STNMT-TTr ngày 22/3/2016 đề nghị bãi bỏ Quyết định 2575 ngày 05/6/2015)			
20.		Công ty TNHH nhà nước MTV Cơ khí Hà Nội	129A Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân			2648/QĐ-UBND ngày 10/6/2015	121,4		
21.		Trường Cao đẳng nghề kỹ thuật thiết bị y tế	Phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai.			184/QĐ-UBND ngày 10/1/2013	27.000		- Giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm Giao dịch đất đai và Phát triển quỹ đất quản lý. - Trường CĐ nghề kỹ thuật thiết bị y tế không phối hợp thực hiện. Chưa nhận bàn giao đất, đang GPMB. - Tiếp tục thực hiện Quyết định thu hồi đất, tổ chức bàn giao mốc giới khu đất bị thu hồi trên bản đồ và ngoài thực địa;
22.		Công ty CP Tổng Công ty công trình Đường sắt	Số 33 Láng Hạ, quận Ba Đình, Hà Nội			6367/QĐ-UBND ngày 23/10/2013	714,9		- Phía Xi nghiệp Cao su đường sắt không phối hợp thực hiện. Không di chuyển tài sản ra khỏi khu đất. Trung tâm đã mời các chủ sử dụng để làm rõ đối tượng,

STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
23.	Công ty Cổ phần Dầu tư phát triển CONTREXIM	Xã Thượng Cát, huyện Từ Liêm				3031/QĐ-UBND ngày 10/5/2013	16.000		xác định chủ tài sản trên diện tích 57,6 m2 đất thu hồi. - UBND quận Ba Đình chưa có quyết định thành lập HDBTHT, Tổ công tác giải phóng mặt bằng. - Giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Từ Liêm quản lý và lập phương án. Đã do đặc đề làm thủ tục nhận bàn giao mốc giới theo quy định, phục vụ công tác giải phóng mặt bằng, đền bù, hỗ trợ. - Theo báo cáo của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm: việc chậm thực hiện do mới tách địa giới hành chính, Thành lập Trung tâm phát triển quỹ đất 1 cấp. - Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm tiếp tục thực hiện theo quy định.
24.	Công ty CP Lương thực Hà Sơn Bình	Tiểu khu Mỹ Lâm, thị trấn Phú Xuyên, Phú Xuyên				3337/QĐ-UBND ngày 28/5/2013	2.658,6		- Giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Xuyên quản lý, lập phương án sử dụng. Đã lập hồ sơ đề bàn giao mốc giới ngoài thực địa. Chi nhánh Trung tâm PTQĐ huyện Phú Xuyên chưa nhận bàn giao đất ngoài thực địa. Hộ ông

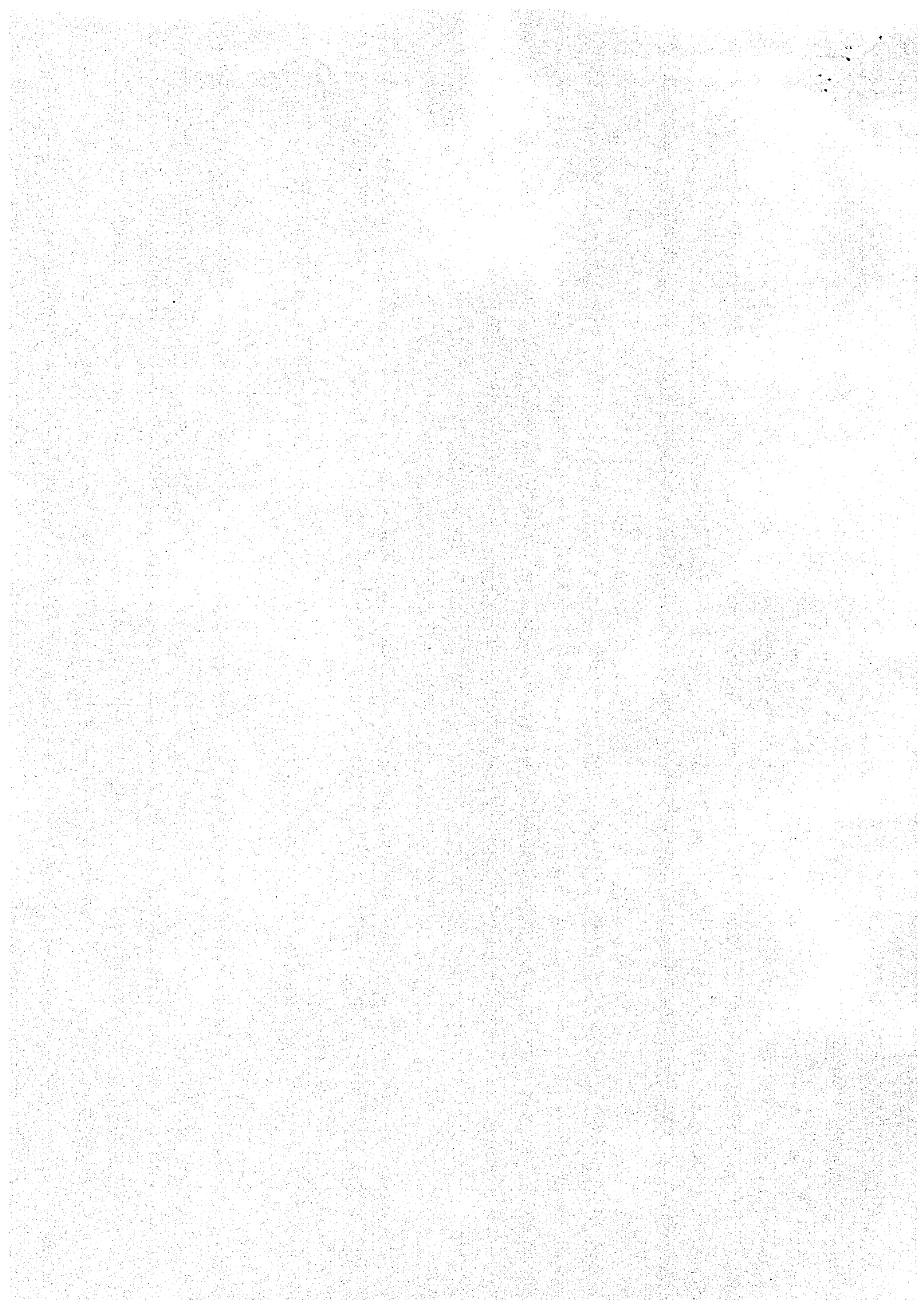


STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
									Đỗ Văn Linh gây cản trở cơ quan chức năng thực hiện quyết định thu hồi đất UBND Thành phố có Văn bản số 3430/UBND-TNMT ngày 15/5/2014 giao UBND huyện Phú Xuyên tiếp tục thực hiện Quyết định thu hồi đất vi phạm. Tổ chức cưỡng chế xử lý đối với hộ ông Đỗ Văn Linh gây cản trở cơ quan chức năng thực hiện quyết định thu hồi đất.
25.	Công ty cổ phần kinh doanh xây dựng nhà	Phường Ngọc Hà, quận Ba Đình.		5070/QĐ-UBND ngày 22/8/2013	3.161				Giao diện tích đất thu hồi cho UBND quận Ba Đình quản lý, lập phương án sử dụng (ưu tiên sử dụng vào mục đích công cộng). Sở TNMT đã có chỉ lệnh cấm mốc giới. UBND quận Ba Đình đang lập phương án sử dụng đất vào kế hoạch sử dụng công, đưa vào kế hoạch sử dụng đất đến năm 2015; Vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng đối với các chủ sử dụng.
26.	Công ty cổ phần Tập đoàn Ba Đình	Ao Út Tu thuộc phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình		5825/QĐ-UBND ngày 26/9/2013	9.771				- Giao diện tích đất thu hồi cho UBND quận Ba Đình đang lập phương án sử dụng đất vào mục đích công cộng, đưa vào kế hoạch sử dụng đất đến năm 2015; đang tiến hành các bước theo quy trình giải phóng mặt

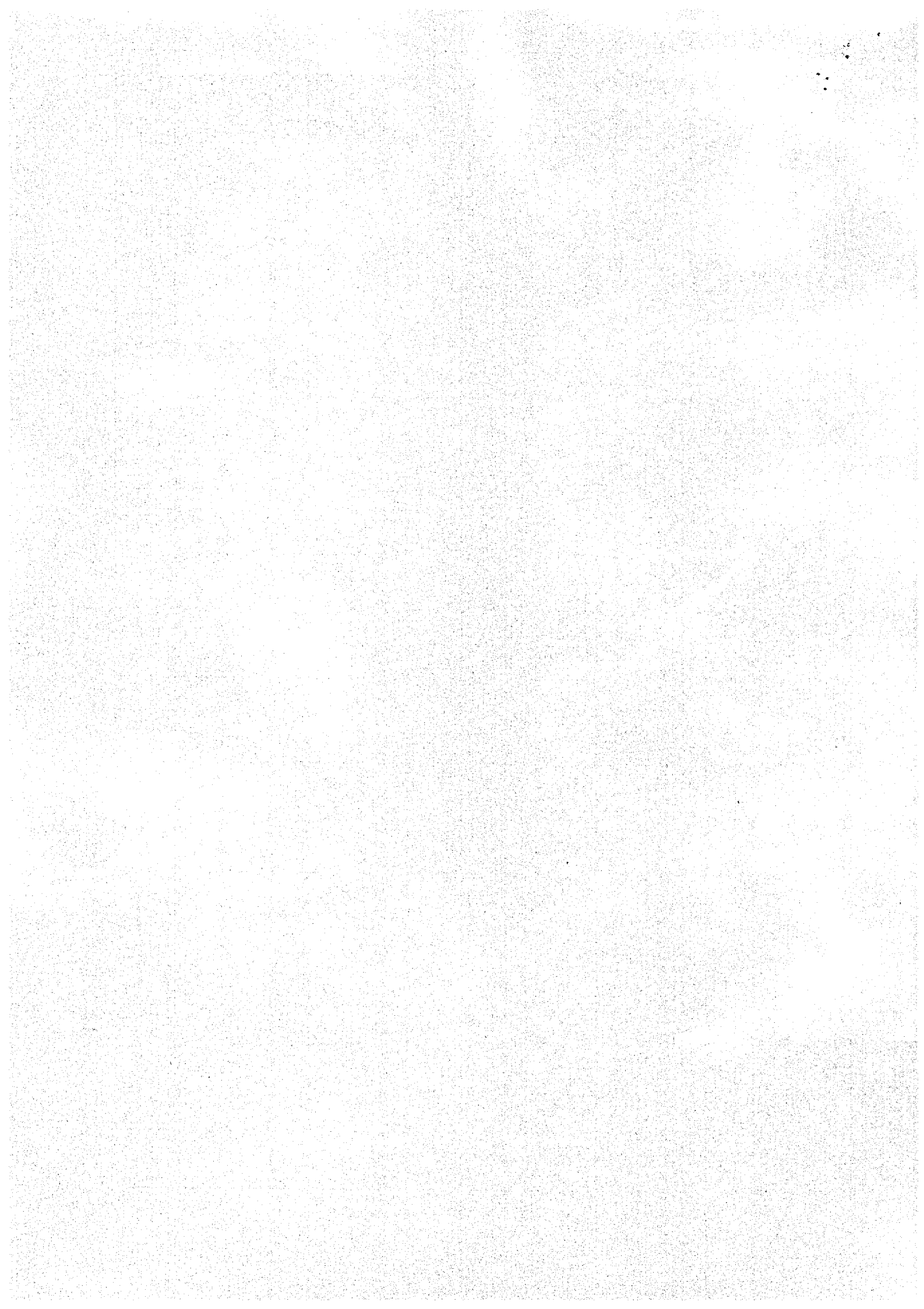
STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
27.		Công ty cổ phần Tập đoàn Ba Đình	Hồ Thương Bình thuộc phường Kim Mã, quận Ba Đình.			5824/QĐ-UBND ngày 26/9/2013	2.862		Sở TNMT đã có chỉ lệnh cấm mọc giới khu đất bị thu hồi trên bản đồ và ngoài thực địa. - Vương mắc trong công tác giải phóng mặt bằng đối với một số hộ dân đang sử dụng - UBND quận Ba Đình đang tiến hành các bước theo quy trình giải phóng mặt bằng Giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm giao dịch đất đai và phát triển quỹ đất Hà Nội quản lý, lập phương án sử dụng. Sở TNMT đã có chỉ lệnh cấm mọc giới khu đất bị thu hồi trên bản đồ và ngoài thực địa, thực hiện các bước giải phóng mặt bằng. Vương mắc trong công tác giải phóng mặt bằng đối với đơn vị đang sử dụng
28.		Xí nghiệp thuốc thú y Trung Ương	Phú Đa, Đức Thượng, Hoài Đức			2132/QĐ-UBND ngày 21/4/2014	32.491,8		- Giao diện tích thu hồi cho UBND huyện Hoài Đức lập phương án sử dụng vào mục đích công cộng. - Các hộ dân đang sử dụng nhà và công trình trên đất. - UBND huyện Hoài Đức đang hoàn thiện hồ sơ pháp lý, đưa diện tích thu hồi vào quản lý theo quy định.



STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
29.		Công ty TNHH MTV nước sạch Hà Nội	Xóm 5, phường Cổ Nhuế 1, Bắc Từ Liêm			7152/QĐ-UBND ngày 29/12/2014	368,6		- Giao UBND quận Bắc Từ Liêm lập phương án sử dụng theo quy định. - Theo báo cáo của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm: việc chậm thực hiện do mới tách địa giới hành chính, Thành lập Trung tâm phát triển quỹ đất 1 cấp. - Hiện UBND quận Bắc Từ Liêm đang lập phương án sử dụng theo quy định
30.		UBND phường Mỹ Đình	Phường Mỹ Đình 2, quận Bắc Từ Liêm			5715/QĐ-UBND ngày 04/11/2014	10.224		- Giao diện tích thu hồi cho Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm để lập phương án sử dụng theo quy định. - Các tổ chức, cá nhân đang sử dụng không hợp tác với cơ quan chức năng để di chuyển tài sản, công trình ra khỏi khu đất. - Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm đang triển khai thực hiện công tác Giai phóng mặt bằng.
31.		Công ty TNHH sản xuất dịch vụ thương mại Đức Tiến	Cụm CN Lại Yên, xã Lại Yên, huyện Hoài Đức			1457/QĐ-UBND ngày 06/4/2015	6.327		- Giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội lập phương án sử dụng. Sở Tài nguyên và Môi trường đã có chỉ lệnh cấm mốc giới giao cho Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên



STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
									và Môi trường thực hiện. - Công ty TNHH Sản xuất dịch vụ thương mại Đức Tiến không hợp tác. - Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội đang làm thủ tục bàn giao mốc giới trên bản đồ và ngoài thực địa; làm việc với Công ty Đức Tiến và các cơ quan chức năng để thực hiện các công việc tiếp theo.
32.		Công ty TNHH Một thành viên quản lý đường sắt Hà Thái	Phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm			2195/QĐ-UBND ngày 15/5/2015	4.200		- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội lập phương án sử dụng đất. Sở Tài nguyên và Môi trường đã có chỉ lệnh cấm mốc giới giao cho Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường thực hiện. - Hiện Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội đang thực hiện các bước giải phóng mặt bằng. - Ngày 24/8/2016, Trung tâm PTQĐ Hà Nội có Báo cáo số 1035/BC-TTPTQĐ-QL báo cáo xin kinh phí thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng theo quy định.
33.		Trường Đại học Bách Khoa Hà Nội	Phường Bách Khoa, quận Hai Bà			3036/QĐ-UBND ngày 01/7/2015	478,3		- Giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội. Trung tâm đã có Văn bản



STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
			Trung						.. xác định mốc giới trên bản đồ và ngoài thực địa, mời hộ ông Tạ Thành Liêm đến họp và tiếp nhận các nội dung liên quan đến công tác thu hồi đất; có Văn bản đề nghị Ban chỉ đạo GPMB Thành phố, Sở Tài chính đề xuất phương án hỗ trợ và các hộ chiếm dụng trái phép. - Xác định phương án hỗ trợ đối với các hộ dân nằm trong diện tích đất thu hồi.
34.		Công ty cp xây dựng số 1 Hà Nội	Ngõ 84 Chùa Láng, phường Láng Thượng, quận Đống Đa			Quyết định số 6729/QĐ-UBND ngày 7/12/2015	1.298		KL.TT 1656/KL-STNMT-TTr ngày 09/10/2015; Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội tiếp tục thực hiện công tác thu hồi đất theo quy định
35.		Công ty cổ phần quản lý và xây dựng đường bộ 234	Xã Hải Bối, huyện Đông Anh			2235/KL-STNMT-TTr ngày 24/12/2015; Quyết định số 2379/QĐ-UBND ngày 17/5/2016	373		UBND huyện Đông Anh đang tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo quy định. Đưa diện tích đất thu hồi vào quản lý, lập kế hoạch sử dụng đất trình UBND Thành phố phê duyệt.
36.		Báo công an nhân dân	Phường Xuân Đình, quận Bắc Từ			6780/QĐ-UBND ngày 09/12/201	5.409		Thu hồi 5.409 m2 đất do Báo Công an nhân dân quản lý tại phường Xuân Đình, quận Bắc

STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Kết quả thu hồi được	Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)		
			Liên			6			Từ Liên theo Quyết định số 7886/QĐ-UB ngày 24/12/2003 của UBND Thành phố; giao Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội để giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch thực hiện dự án theo quy hoạch
37.		Công ty xây dựng và kinh doanh phát triển nhà Đồng Đa (nay là Công ty cổ phần đầu tư và phát triển nhà số 6 Hà Nội)	Phường Láng Hạ, quận Đống Đa			QĐ thu hồi số 2610/QĐ-UBND ngày 8/5/2017 của UBND Thành phố	1.944		- UBND quận Đống Đa đã giao Ban Quản lý Dự án quận hoàn thiện các thủ tục pháp lý để đầu tư xây dựng trụ sở Công an phường Láng Hạ và Nhà văn hóa khu dân cư. Đã thực hiện di chuyển toàn bộ tài sản ra khỏi khu đất vi phạm, hoàn thiện thủ tục đầu tư xây dựng theo quy định.
38.		Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Số 18 phố Cao Bá Quát, phường Điện Biên, quận Ba Đình			QĐ thu hồi số 911/QĐ-UBND ngày 26/02/2018 của UBND Thành phố	3.366		Giao diện tích đất thu hồi cho Trung tâm phát triển quỹ đất Hà Nội để quản lý, lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất xây dựng khách sạn 5 sao theo quy hoạch và quy định.

II. Từ năm 2018 đến nay: 10 Dự án

STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	
39.	Tổ hợp công trình công cộng, chung cư cao tầng	HTX Công nghiệp Thăng Long	162 Nguyễn Văn Cừ, Long Biên	4921/QĐ-UBND ngày 24/10/2011	3.428,00	Quyết định số 1283/QĐ-UBND ngày 14/3/2018 bãi bỏ Quyết định số 4921/QĐ-UBND ngày 24/10/2011	3.428,00	
40.	Dự án khu đô thị mới Việt Á	Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư thương mại công nghiệp Việt Á	xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh	2335/QĐ-UBND ngày 10/7/2008 (thu hồi đề GPMB)	221.612,00	5236/QĐ-UBND ngày 02/10/2018	221.612	Giao UBND huyện Mê Linh quản lý việc sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình đúng mục đích và đúng quy định
41.	Dự án khu đô thị mới BMC Thăng Long	Công ty vật liệu xây dựng và lắp ráp thương mại	Xã Đại Thịnh, xã Tam Đồng, huyện Mê Linh	2129/QĐ-UBND ngày 30/6/2008 (thu hồi đề GPMB)	397.778,70	5237/QĐ-UBND ngày 02/10/2018	397.778,7	Giao UBND huyện Mê Linh quản lý việc sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình đúng mục đích và đúng quy định
42.	Dự án khu đô thị mới Prime Group	Công ty cổ phần Prime Group	Xã Đại Thịnh, xã Mê Linh, xã Văn Khê, huyện Mê Linh	2144/QĐ-UBND ngày 30/6/2008 (thu hồi đề GPMB)	991.692,00	5238/QĐ-UBND ngày 02/10/2018	991.692	Giao UBND huyện Mê Linh quản lý việc sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình đúng mục đích và đúng quy định
43.	Đề cải tạo xây dựng Tòa nhà văn phòng 69	Công ty cổ phần Đầu tư và Khoáng sản Hợp	Số 69 Nguyễn Du, phường Nguyễn Du,	1860/QĐ-UBND Ngày 20/4/2016	596,70	4068/QĐ-UBND ngày 11/09/2020	596,7	

STT	Tên Dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm	Quyết định giao đất, cho thuê đất		Quyết định thu hồi đất		Ghi chú
				Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	Số, ngày quyết định	Diện tích (m ²)	
	Nguyễn Du	Thành	Hai Bà Trưng					
44.	Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh khai thác chợ lâm sản Thượng Cát	Công ty TNHH Nhà nước MTV đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội	Phường Thượng Cát, quận Bắc Từ Liêm	941/QĐ-UBND ngày 25/02/2010	45.466	QĐ thu hồi số 1467/QĐ-UBND ngày 28/3/2019 của UBND TP	45.466	Giao UBND quận Bắc Từ Liêm bãi bỏ kết quả đầu thầu, xem xét đề nghị của Cty về việc hoàn trả kinh phí đã đóng góp cho địa phương, quản lý và sử dụng đất của hộ gia đình và cá nhân đúng mục đích và đúng quy định
45.	Khu dịch vụ đào tạo nhân sự cấp cao Phú Hòa và văn phòng làm việc	Công ty cổ phần thương mại dịch vụ và đầu tư Phú Hoà	Mễ Trì Thượng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm	3790/QĐ-UBND ngày 23/8/2012	2.235,00	QĐ thu hồi số 1745/QĐ-UBND ngày 11/4/2018 của UBND Thành phố	2.235	Giao diện tích thu hồi cho Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm
46.	Dự án bãi đỗ xe tĩnh	Công ty Cổ phần Xây dựng và hỗ trợ Phát triển vận tải Phúc An	Khu đất bãi ong Hồng TDP Đông Ngạc 1, phường Đông Ngạc, Bắc Từ Liêm	2302/QĐ-UBND ngày 18/5/2009	94.703,00	Quyết định số 3018/QĐ-UBND ngày 06/6/2019	94.703,00	
47.	Xây dựng trung tâm Thương mại dịch vụ	Công ty TNHH Thương mại Tuổi trẻ	Xã Tiến Xuân, Thạch Thất	970/QĐ-UBND ngày 05/5/2008 của UBND tỉnh Hòa Bình	11.718,00	UBND Thành phố có Quyết định số 3024/QĐ-UBND ngày 06/6/2019	11.718,00	
48.	Trung tâm Tang lễ Văn minh	Công ty cp Địa ốc Dầu khí Viễn thông	Phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm	7100/QĐ-UBND ngày 18/10/2002 của UBND Thành phố	9.584	UBND Thành phố có Quyết định số 4805/QĐ-UBND ngày 10/11/2021	9.584	

