

DANH MỤC CÁC TRƯỜNG HỢP VI PHẠM PHÁP LUẬT ĐẤT ĐAI

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Thời điểm vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm	Kiến nghị xử lý vi phạm	Kết quả xử lý vi phạm	
							Thời điểm đã xử lý	Hình thức, mức độ xử lý
1	Công ty CP đầu tư An Lộc và Công ty CP đầu tư xây lắp thương mại và dịch vụ	Phường Xuân Tảo, Bắc Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	10,711	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	1335/KLTT-STNMT-TTr ngày 20/8/2020	Quyết định gia hạn số 4951/QĐ-UBND ngày 04/11/2020
2	Công ty cổ phần Đào tạo Tây Đô	TDP số 2 Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	6,467	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	3421/KL-STNMT-ĐTTr ngày 30/5/2022	Quyết định gia hạn số 2433/QĐ-UBND ngày 12/7/2022
3	Công ty cp In sách giáo khoa tại Thành phố Hà Nội	xã Tiên Dương, huyện Đông Anh		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	7662	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	201/KLKT-STNMT-ĐKTr ngày 20/2/2020	Quyết định gia hạn số 1786/QĐ-UBND ngày 04/5/2020
4	Công ty cổ phần Đào tạo phát triển nghề và dịch vụ quốc tế Asean-Đông Hội	Khu tái định cư Đông Hội, xã Đông Hội, huyện		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ	12951	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa	913/KLKT-STNMT-TTr ngày 05/02/2021	Quyết định gia hạn số 1317/QĐ-UBND ngày 17/3/2021

		Đông Anh		ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng		đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng		
5	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	thôn Cổ Diễn, xã Hải Bối, huyện Đông Anh		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	5097	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	557/KL-STNMT-TTr ngày 25/3/2019	Quyết định gia hạn số 1033/QĐ-UBND ngày 24/3/2022
6	Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư Ba Đình	Xã Mai Lâm, huyện Đông Anh		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	1587	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	2112/KLKT-STNMT-TTr ngày 18/12/2020	Quyết định gia hạn số 640/QĐ-UBND ngày 04/02/2021
7	Công ty cổ phần Thương mại Đông Bắc	Khu tái định cư Xuân Canh, huyện Đông Anh		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	5669	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	5034/KLKT-STNMT-TTr ngày 14/7/2022	Quyết định gia hạn số 2908/QĐ-UBND ngày 16/8/2022
8	Cty CP đầu tư và phát triển nguồn nhân lực Đức	Đức Thượng		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng	26,512.0	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối	1126/KL-STNMT-TTr ngày	Quyết định gia hạn số 1316/QĐ-UBND ngày

	Thượng			trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng		với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	29/5/2019	17/3/2021
9	Công ty Cổ phần sản xuất và Xuất Nhập khẩu Cửu Long	Phương Canh		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	32,560	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	864/KL-STNMT-TTr ngày 22/4/2019	Quyết định gia hạn số 1370/QĐ-UBND ngày 22/3/2021
10	Công ty cổ phần Dịch vụ chăm sóc phát triển cộng đồng	Mỹ Đình 2		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	26,104	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	1005/KL-STNMT-TTr ngày 4/5/2019	Quyết định gia hạn số 639/QĐ-UBND ngày 04/02/2021
11	Công ty Cổ phần Hà Sơn	Mỹ Đình 2		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	1,600	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	1688/KL-STNMT-TTr ngày 29/8/2014	Quyết định gia hạn số 32/QĐ-UBND ngày 06/01/2020

12	Công ty TNHH Thủ Đô II	số 18 đường Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	4,766.60	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	735/KLKT-STNMT-TTr ngày 27/01/2022	Quyết định gia hạn số 1642/QĐ-UBND ngày 16/02/2022
13	Công ty cổ phần Đầu tư và Thương mại Thủ đô	phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	7176,4	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	3809/KLKT-STNMT-TTr ngày 27/5/2021	Quyết định gia hạn số 2924/QĐ-UBND ngày 05/7/2021
14	Công ty cổ phần Gia Lộc Phát	phường Trung Văn và phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	9276,7	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	5253/KLTT-STNMT-TTr ngày 21/7/2022	Quyết định gia hạn số 3076/QĐ-UBND ngày 26/8/2022
15	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Hạ tầng và Giao thông	phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ	23829	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu	BC 8294/BC-ĐKTrLN ngày 31/10/2022	Quyết định gia hạn số 4893/QĐ-UBND ngày 07/12/2022

				khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng		hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng		
16	Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Sông Đà	phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	25487	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	BC 6153/BC-ĐKTrLN ngày 22/8/2022: Chưa khắc phục Quý I/2016	Quyết định gia hạn số 5202/QĐ-UBND ngày 26/12/2022
17	Công ty cp thương mại xây dựng và đầu tư Miền Bắc tại	phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	4506.8	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	2321 /KLKT-STNMT-ĐKTr ngày 15/4/2022	Quyết định gia hạn số 3897/QĐ-UBND ngày 17/10/2022
18	Công ty cổ phần Đầu tư Catgo	phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	3.984	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	8017/KLKT-STNMT-TTr ngày 24/10/2022	Ngày 02/12/2022, Quyết định số 4838/QĐ-UBND
19	Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng Đại Nam Tiến	phường Xuân Tảo, quận Bắc Từ		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên	3.946	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự	8016/KLKT-STNMT-TTr ngày 24/10/2022	Ngày 02/12/2022, Quyết định số 4837/QĐ-UBND

		Liên		tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng		án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng		
20	Công ty cổ phần Y học Rạng Đông Bệnh viện đa khoa quốc tế VietSing	phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	25.094	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng Quyết định số 4098/QĐ-UBND ngày 16/8/2023 của UBND Thành phố điều chỉnh hình thức sử dụng đất tại Quyết định cho thuê đất số 1450/QĐ-UBND ngày 30/3/2009 của UBND Thành phố	2047/KL-STNMT-TTr ngày 28/3/2023	Quyết định gia hạn số 2724/QĐ-UBND ngày 15/5/2023
21	Công ty Cổ phần Xây dựng và hỗ trợ Phát triển vận tải Phúc An	TDP Đông Ngạc 1, phường Đông Ngạc, quận Bắc Từ Liêm		Chưa GPMB	94.703	Bãi bỏ QĐ giao đất	477/KL-STNMT-TTr ngày 15/3/2019	3018/QĐ-UBND ngày 06/6/2019
22	Viện di truyền nông nghiệp	phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm		Chưa GPMB	720	Bãi bỏ QĐ giao đất	Số 1909/KL-STNMT-TTr ngày 04/7/2019	3203/QĐ-UBND ngày 25/6/2018
23	Công ty TNHH NN 1 thành viên	phường Thượng		Chưa GPMB	45.466	Bãi bỏ QĐ giao đất	892/KL-STNMT-TTr	1467/QĐ-UBND ngày 28/3/2019

	đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội -	Cát, quận Bắc Từ Liêm					ngày 12/6/2018	
24	Công ty cổ phần thương mại dịch vụ và Đầu tư Phú Hòa	phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm			2.235	Bãi bỏ QĐ giao đất	884/KL-TTCTP ngày 14/4/2017	1745/QĐ-UBND ngày 11/4/2018
25	Công ty cổ phần Thương mại và Du lịch vận tải Đông Dương	Thanh Trì		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	11.602	Gia hạn 24 tháng	2022	Quyết định gia hạn 24 tháng
26	Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Tổng hợp Tân Duy Hoàng	Long Biên		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	3.531	Gia hạn 24 tháng	2022	Quyết định gia hạn 24 tháng
27	Công ty Cổ phần Nam Hưng	Tây Hồ		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	3600	Gia hạn 24 tháng	2020	Quyết định gia hạn 24 tháng

28	Công ty TNHH Đất Hồ Tây làm Chủ đầu tư	Tây Hồ		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	5.423	Gia hạn 24 tháng	2023	Quyết định gia hạn 24 tháng
29	Công ty cổ phần xây lắp I- Petrolimex	Gia Lâm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	32.494	Gia hạn 24 tháng Quyết định số 5623/QĐ-UBND ngày 03/11/2023 của UBNDTP v/v điều chỉnh Quyết định số 4998/QĐ-UBND ngày 28/9/2009 của UBND Thành phố (điều chỉnh quyết định giao đất)	2020	Quyết định gia hạn 24 tháng
30	Công ty cổ phần Đầu tư xây lắp và Thương mại Hùng Cường	Long Biên	2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	19.744	Gia hạn 24 tháng	2022	Quyết định gia hạn 24 tháng
31	Công ty TNHH Đầu tư Quang Anh Vina	Gia Lâm	2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	7.553	Gia hạn 24 tháng		Quyết định gia hạn 24 tháng
32	Công ty Đầu tư và phát triển nhà Thăng Long- Việt Nam	Long Biên	2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	5.600	Gia hạn 24 tháng Quyết định số 4669/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư thực hiện dự án Xây dựng nhà ở cao tầng để bán tại ô đất CT2	2022	Quyết định gia hạn 24 tháng
33	Công ty Đầu tư và phát triển nhà Thăng Long- Việt Nam	Long Biên	2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	12.812,5	Gia hạn 24 tháng	2022	Quyết định gia hạn 24 tháng

34	Công ty Đầu tư xây dựng và Dịch vụ Thương mại Trường Hưng	Long Biên	2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	3.928,7	Gia hạn 24 tháng	2022	Quyết định gia hạn 24 tháng
35	Công ty CP ĐTXD & PT Đô thị Hồng Hà;	Tây Hồ	2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	8.797	Gia hạn 24 tháng	2023	Quyết định gia hạn 24 tháng
36	Công ty cổ phần Sản xuất và Thương mại Sao Mai	Long Biên	2023	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	23.006	Gia hạn 24 tháng	2023	Quyết định gia hạn 24 tháng
37	Trung tâm Báo chí nước ngoài - Bộ Ngoại giao (nay là Trung tâm hướng dẫn Báo chí nước ngoài thuộc Cục Phục vụ Ngoại giao đoàn-Bộ Ngoại giao) thực hiện xây dựng nhà ở để bán cho Cán bộ công nhân viên	Quận Hoàng Mai	Năm 2022	Tự ý chuyển quyền sử dụng đất khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép	1.663,6m ²	thu hồi đất do vi phạm Luật Đất đai theo quy định tại điểm d khoản 1, Điều 64 Luật đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 5320/QĐ-UBND ngày 19/10/2023
38	Tổng Công ty vận tải Hà Nội; Dự án xd điểm trung chuyển và đầu cuối xe buýt; xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh	Huyện Mê Linh	2019	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	14.839.2	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 06/01/2023
39	Ngân hàng thương mại CP Đầu tư và Phát	Huyện Mê Linh	2021	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất	1.876	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2021	Quyết định số 1148/QĐ-UBND ngày 09/3/2021;

	triển Việt Nam - Dự án đầu tư xây dựng Phòng giao dịch Đại Thịnh - Chi nhánh Phúc Yên			chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa				
40	Công ty TNHH MTV Kinh doanh dịch vụ nhà Hà Nội Dự án đầu tư hỗn hợp văn phòng cho thuê nhà ở và nhà trẻ ở đất 3.10-NO đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính	Quận Thanh Xuân	2021	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	2.940	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013. Quyết định số 4037/QĐ-UBND ngày 27/8/2021 của UBND Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung ghi tại Quyết định số 3110/QĐ-UBND ngày 11/6/2014 của UBND Thành phố	Năm 2021	QĐ số 2474/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 gia hạn sử dụng đất 24 tháng
41	Tổng Công ty Thành An và liên danh Công ty CPĐT và PTN số 41 Dự án khu chung cư để bán và văn phòng làm việc cho thuê Đường Nguyễn Như Kon Tum, phường Nhân Chính	Quận Thanh Xuân	2022	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	5.766,7	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2022	QĐ số 3157/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 gia hạn sử dụng đất 24 tháng
42	Công ty Cổ phần Bệnh viện Thanh Xuân; Bệnh viện Đa khoa Thanh Xuân	Quận Thanh Xuân	2022	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ	14.812	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 640/QĐ-UBND ngày 01/02/2022 gia hạn sử dụng đất 24 tháng

				khi nhận bàn giao đất trên thực địa				
43	Công ty liên danh Capital Land - Hoàng Thành; Khu chung cư Quốc tế Hoàng Thành - Capital Land	Quận Hà Đông	2022	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	3.741,2	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	Quyết định số 4644/QĐ-UBND ngày 15/9/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
44	Công ty TNHH MTV Booyoung Việt Nam Khu chung cư quốc tế Booyoung Việt Nam Mỗ Lao, Hà Đông	Quận Hà Đông	2021	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	34.142	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 4256/QĐ-UBND ngày 25/8/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
45	Công ty CP Bệnh viện quốc tế Nam Cường - Bệnh viện quốc tế Nam Cường; (Dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Quốc tế Nam Cường)	Quận Hà Đông	2019	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	29.267	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2020	Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 07/01/2020 gia hạn sử dụng đất 24 tháng
46	Trường Phổ thông quốc tế Việt Nam; Trường phổ thông quốc tế VN	Quận Hà Đông	2022	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	6.513,5	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 10/01/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
47	Cty đầu tư PT SX Hạ Long; Bệnh	Quận Hà Đông	2022	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục	71.121,5	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai	Năm 2023	QĐ số 246/QĐ-UBND ngày

	viện quốc tế Hà Đông			hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa		năm 2013.		10/1/2023 gia hạn sử dụng đất 24 tháng
48	Công ty TNHH Sản xuất hàng tiêu dùng Bình Tiên;	Quận Hà Đông		không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	11.827,7	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2022	QĐ số 3616/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 gia hạn sử dụng đất 24 tháng
49	HTX Dịch vụ nông nghiệp Sở Thượng; Dự án xây dựng văn phòng làm việc giao dịch giới thiệu sản phẩm và kho hàng	Quận Hoàng Mai	2022	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	4.485	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	Số 3571/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 về việc gia hạn sử dụng đất 24 tháng
50	Công ty cp Vĩnh Thiện Trường Mầm non Thân Đồng NT1 KĐT Tây nam Linh Đàm, Hoàng Liệt	Quận Hoàng Mai	2022	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	4.190,5	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 4600/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
51	Ban Quản lý dự án 98- Bộ QP; Khu nhà ở quân đội K35	Quận Hoàng Mai	2023	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	1.873	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 2349/QĐ-UBND ngày 24/4/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
52	Liên danh Công ty CP đầu tư và xây dựng Xuân	Quận Hoàng Mai	2023	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất	4.722	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 5036/QĐ-UBND ngày 05/10/2023 về

	Mai và Công ty cơ sản xuất bao bì và hàng xuất khẩu; đầu tư xây dựng văn phòng giao dịch, nhà ở, chung cư cao tầng, biệt thự nhà vườn để bán và cho thuê			chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa				gia hạn sử dụng đất 24 tháng
53	CT CP Xây lắp cơ giới và ĐTTM Constrexim; Xây dựng chợ và Trung tâm Thương mại	Quận Hoàng Mai	2023	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	5.058	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 5035/QĐ- UBND ngày 05/10/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
54	Công ty TNHH Chế biến thực phẩm Đông Đô - Dự án đầu tư Xây dựng văn phòng làm việc, nhà máy chế biến thực phẩm và kho bảo quản chứa hàng	Huyện Thường Tín	2020	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	6.000	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013. Quyết định số 4469/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 V/v kéo dài thời gian gia hạn sử dụng đất 24 tháng do nguyên nhân bất khả kháng dịch bệnh Covid-19, đối với Dự án xây dựng Văn phòng làm việc, nhà máy chế biến thực phẩm và kho bảo quản chứa hàng do Công ty TNHH Chế biến thực phẩm Đông Đô làm chủ đầu tư, tại một phần Lô đất CN2a và CN2b Cụm công nghiệp Quất Động mở rộng, huyện Thường Tín.	Năm 2020	QĐ số 4793/QĐ- UBND ngày 26/10/2020 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng;
55	Trường Cao đẳng Kỹ thuật công nghệ Bách Khoa Xây dựng Trường Cao đẳng	Huyện Thường Tín	2022	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ	3.760	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 4005/QĐ-UBND	Năm 203	QĐ số 168/QĐ- UBND ngày 09/01/2023 về việc gia hạn sử dụng đất 24

	Kỹ thuật công nghệ Bách Khoa xã Văn Bình, huyện Thường Tín			khi nhận bàn giao đất trên thực địa		ngày 09/8/2023.		tháng
56	Công ty TNHH xây dựng Thành Hưng; Dự án Khu biệt thự suối con gái; Khu dân cư Bắc Phú Cát, xã Thạch Hoà, huyện Thạch Thất	Huyện Thạch Thất	2020	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	8.689	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2020	QĐ số 4136/QĐ-UBND ngày 16/9/2020 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
57	Công ty cổ phần đá ốp lát cao cấp Vinaconex (nay là Công ty cổ phần tập đoàn Phụng Hoàng Xanh A và A); Dự án đầu tư xây dựng nhà ở cho cán bộ công nhân viên Vicostone tại ô đất CT thuộc Khu dân dụng Bắc Phú Cát	Huyện Thạch Thất	2023	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	2.264	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 4117/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
58	CT CP Xây lắp cơ giới và ĐTTM Constrexim; Xây dựng chợ và Trung tâm Thương mại	Huyện Thạch Thất	2023	không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa	10.310	Gia hạn sử dụng đất theo quy định tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.	Năm 2023	QĐ số 4118/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 về gia hạn sử dụng đất 24 tháng
59	Công ty TNHH	Hà Đông	2021	không được sử dụng trong	10.734	Gia hạn sử dụng đất theo quy định	Năm 2022	Quyết định số

	Seoul Việt Nam			thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa		tại điểm i khoản 1, Điều 64 Luật Đất đai năm 2013.		1494/QĐ-UBND ngày 14/3/2023
60	Liên danh Công ty cổ phần Phát triển nhà ở Bắc Từ Liêm và Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng phát triển nhà số 7 Hà Nội	Khu đô thị mới Nam Trung Yên, phường Yên Hòa và phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy	Năm 2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	5.000	Gia hạn 24 tháng	4/2023	Quyết định gia hạn 24 tháng
61	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển xây dựng An Bình	phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy	Năm 2023	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	637,5	Gia hạn 24 tháng	11/2023	Quyết định gia hạn 24 tháng
62	Công ty CP cung ứng nhân lực quốc tế và thương mại (SONA)	Khu đô thị mới Cầu Giấy	2023	Chậm đưa đất vào sử dụng 12 tháng	2.892	Gia hạn 24 tháng	8/2023	Quyết định gia hạn sử dụng đất số 4213/QĐ-UBND ngày 23/8/2023
63	Công ty TNHH đầu tư quốc tế Gia Bách	Khu Công nghệ thông tin tập trung Cầu Giấy	2023	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	608	Gia hạn 24 tháng	10/2023	Quyết định gia hạn sử dụng đất số 4977/QĐ-UBND ngày 03/10/2023
64	Công ty Cổ phần Tập đoàn C.E.O đã có KLTT.	Khu đô thị Quốc Oai	2023	Chậm đưa đất vào sử dụng 12 tháng	5824	Gia hạn 24 tháng	8/2023	Quyết định gia hạn sử dụng đất số 4248/QĐ-UBND ngày

								24/8/2023
65	Công ty TNHH Đầu tư bất động sản An Phát	Khu Công nghệ thông tin tập trung Cầu Giấy	2023	Chậm đưa đất vào sử dụng 12 tháng	1.400	Gia hạn 24 tháng	7/2023	Quyết định gia hạn sử dụng đất số 3651/QĐ-UBND ngày 17/7/2023
66	Công ty cổ phần Thủy sản khu vực 1	phường Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng	2023	Chậm đưa đất vào sử dụng 12 tháng	5.234	Gia hạn 24 tháng	5/2023	Quyết định gia hạn sử dụng đất số 2604/QĐ-UBND ngày 05/5/2023
67	Công ty TNHH Phát triển phần mềm và đào tạo (EDT),	phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy	2023	Chậm đưa đất vào sử dụng 12 tháng	3626	Gia hạn 24 tháng	4/2023	Quyết định gia hạn sử dụng đất số 2525/QĐ-UBND ngày 28/4/2023
68	Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam	Khu đô thị mới Cầu Giấy	2023	Chậm đưa đất vào sử dụng 12 tháng	5054,8	Gia hạn 24 tháng	10/2020	Quyết định gia hạn số 5247/QĐ-UBND ngày 24/11/2020; Quyết định kéo dài gia hạn số 5037/QĐ-UBND ngày 05/10/2023
69	Công ty cổ phần Thương mại và đầu tư toàn cầu GTC	xã Bích Hòa, huyện Thanh Oai	2020	Chậm đưa đất vào sử dụng quá 12 tháng	33.179	Gia hạn 24 tháng	11/2020	QĐ gia hạn số 5027/QĐ-UBND ngày 10/11/2020
70	Công ty cổ phần Đầu tư và Khoáng sản Hợp Thành	69 Nguyễn Du, quận Hai Bà Trưng	2020	Chuyển nhượng không đúng quy định của Luật Đất đai	596.7	Thu hồi đất	09/2020	QĐ 4068/QĐ-UBND ngày 11/09/2020 thu hồi đất; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất HN quản lý.

71	Công ty cổ phần Thương mại dịch vụ Bắc Qua	19 Hàng Khoai, Hoàn Kiếm	2019	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	2,296.10	Gia hạn 24 tháng, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19	05/2019	Quyết định gia hạn sử dụng đất, QĐ kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19
72	Công ty CP Xây dựng và kỹ thuật Việt Nam	Lô CHC1 Khu D6, phường Phú Thượng và Xuân La	2020	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	3884.4	Gia hạn 24 tháng, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19	02/2020	Quyết định gia hạn sử dụng đất, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19
73	Công ty CP Đầu tư và xây dựng giao thông Phương Thành	lô đất E2 Khu đô thị mới Cầu Giấy quận Cầu Giấy	2019	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	2,132.50	Gia hạn 24 tháng, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19 Quyết định số 5390/QĐ-UBND ngày 24/10/2023 về việc điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 3482/QĐ-UBND ngày 27/6/2014 của UBND thành phố Hà Nội (quyết định giao đất, cho thuê đất)	7/2019	Quyết định gia hạn sử dụng đất, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19
74	CTCP phát triển ĐTXD và Thương mại Thủ Đô	Phường Mai Dịch Cầu Giấy, Cầu Giấy	2019	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	7,621.00	Gia hạn 24 tháng, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19	5/2019	Quyết định gia hạn sử dụng đất, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19
75	Công ty cổ phần Địa chính Hà Nội	phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy	2020	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	1,998.00	Gia hạn 24 tháng, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19	6/2020	Quyết định gia hạn sử dụng đất, kéo dài thời hạn gia hạn do bất khả kháng covid 19
76	Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam	Phường Dịch Vọng Hậu, quận	2021	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	19.060	Gia hạn 24 tháng,	6/2021	Quyết định gia hạn sử dụng đất

		Cầu Giấy						
77	Công ty TNHH VNT; Đầu tư xây dựng công viên hồ điều hòa thuộc KĐT Tây Nam Hà Nội.	Phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy	2021	Chậm đưa đất vào sử dụng 12 tháng	112.410	Gia hạn 24 tháng	12/2021	Quyết định gia hạn số 5306/QĐ-UBND 21/12/2021. Gia hạn sử dụng đất 24 tháng theo
78	Công ty THHH Pacific Thăng Long	15-17 Ngọc Khánh, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình	Năm 2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	12066	Gia hạn 24 tháng	12/2022	Quyết định gia hạn 24 tháng
79	Công ty Cổ phần VIPTOUR - TOGI	Số 10 Trần vũ, quận Ba Đình	Năm 2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	2179.9	Gia hạn 24 tháng	01/2023	Quyết định gia hạn 24 tháng
80	Công ty cổ phần xây dựng và thương mại Việt Quang	Thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ	Năm 2022	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	10692.7	Gia hạn 24 tháng	01/2023	Quyết định gia hạn 24 tháng
81	Công ty TNHH MTV lan Chi Busines	Phường Trung Hưng, Thị xã Sơn Tây	Năm 2023	Chậm tiến độ sử dụng đất quá 24 tháng	3.624	Gia hạn 24 tháng Quyết định số 5811/QĐ-UBND ngày 14/11/2023 Về việc gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với diện tích 3.624 m2 đất để thực hiện Dự án đầu tư, cải tạo, xây dựng thành chợ truyền thống kết hợp với siêu thị và các dịch vụ thương mại tại khu vực Ao Đông, phường Trung Hưng, thị xã Sơn Tây, Hà Nội do Công ty TNHH MTV Lan Chi Busine.ss làm Chủ đầu tư	11/2023	Quyết định gia hạn 24 tháng
82	Công ty cổ phần	Xã Sơn	Năm	Chậm tiến độ sử dụng đất quá	17.182	Gia hạn 24 tháng	04/2023	Quyết định gia

	Đầu tư thương mại Đồng Mô	Đông, Thị xã Sơn Tây	2022	24 tháng		Quyết định số 2260/QĐ-UBND ngày 18/4/2023 V/v gia hạn sử dụng đất 24 tháng đối với diện tích 17.182 m ² đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu nghỉ mát Spa Cây Bò Đề tại xã Sơn Đông, Thị xã Sơn Tây, Hà Nội do công ty cổ phần Đầu tư thương mại Đồng Mô làm Chủ đầu tư.		hạn 24 tháng
83	Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Ngọc Hà	Xã Quang Tiến, huyện Sóc Sơn		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	148.513	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	547/KL-STNMT-TTr ngày 22/3/2019	Quyết định gia hạn số 4461/QĐ-UBND ngày 15/10/2021
84	Công ty cổ phần Thăng Long GTC	Phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm		Đất được Nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án đầu tư mà không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc tiến độ sử dụng đất chậm 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư kể từ khi nhận bàn giao đất trên thực địa phải đưa đất vào sử dụng	4.003	gia hạn sử dụng 24 tháng và phải nộp cho Nhà nước khoản tiền tương ứng với mức tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với thời gian chậm tiến độ thực hiện dự án trong thời gian này; hết thời hạn được gia hạn mà chủ đầu tư vẫn chưa đưa đất vào sử dụng thì Nhà nước thu hồi đất mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất, trừ trường hợp do bất khả kháng	4984/KLTT-STNMT-TTr	Quyết định gia hạn số 4609/QĐ-UBND ngày 14/9/2023